

(Sri H. M. Channabasappa)

to make enquires. Therefore, I would appeal to the Hon'ble Members to have some patience.

ಶ್ರೀ ಎಂ. ಎಸ್. ಕೃಷ್ಣನ್.—ಬೆಂಗಳೂರು ಜನತೆಗೆ ಮತ್ತು ಹೌಸಿಂಗ್ ಬೋರ್ಡಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಹಾಗೆ ಒಂದು ವಿಷಯ ತಿಳಿಸಬೇಕಾಗಿದೆ.

## LEAVE OF ABSENCE TO SRI G. P. NANJAYYANAMATH— GRANT OF

Madam SPEAKER.—I have received a letter from Sri G. P. Nanjayyanamath, Member, Legislative Assembly, requesting for leave of absence from the House till the end of the current session of the Assembly due to ill-health.

Is it the pleasure of the Assembly that the permission be granted to Sri G. P. Nanjayyanamath ?

Hon'ble MEMBERS.—Yes.

Madam SPEAKER.—Permission to remain absent is granted.

## CHANGE IN POLICY OF CONSTRUCTION OF LOW GROUP AND MIDDLE INCOME HOUSES.

ಶ್ರೀ ಎಂ. ಎಸ್. ಕೃಷ್ಣನ್ (ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ).—ಹೌಸಿಂಗ್ ಬೋರ್ಡಿನವರು ಇದುವರೆಗೆ ಬೆಂಗಳೂರಿನಲ್ಲಿ ಮತ್ತಿತರ ಕಡೆಗಳಲ್ಲಿ ಲೋ ಇನ್‌ಕಂ ಮತ್ತು ಮಿಡ್ ಇನ್‌ಕಂ ಗ್ರೂಪಿನವರಿಗೆ ಸಾಲ ಮನೆ ಕಟ್ಟಿಕೊಳ್ಳಲು ಕೊಡುತ್ತಿದ್ದರು. ಇದರಿಂದ ಅನೇಕರಿಗೆ ಅನುಕೂಲವಾಗುತ್ತಿತ್ತು. ಈಗ ಬೇರೊಂದು ಪಾಲಿಸಿ ಅನುಸರಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಮೇಲ್ಮನೆಯಲ್ಲಿ ಮಂತ್ರಿಗಳು ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿದ್ದಾರೆ. ಸೈಟಿರುವವರು ಮನೆಗೆ ಆಗುವ ಖರ್ಚಿನಲ್ಲಿ ಸೇಕಡ 25 ಭಾಗ ಕೊಟ್ಟರೆ ಹೌಸಿಂಗ್ ಬೋರ್ಡ್ ಅವರಿಗೆ ಮನೆ ಕಟ್ಟಿಕೊಡುವುದು ಎಂದು ತಿಳಿಸಿದ್ದಾರೆ. ಮನೆಗೆ ಎಕ್ಸಿಮೇಟ್ ಮಾಡಿ 40 ಸಾವಿರ ರೂಪಾಯಿ ಬೇಕಾದರೆ 10 ಸಾವಿರ ರೂಪಾಯಿ ಯಾರು ಕೊಡಲು ಸಾಧ್ಯ? ಹೌಸಿಂಗ್ ಬೋರ್ಡಿನವರು ಇದುವರೆಗೆ ಕಟ್ಟಿಸಿರುವ ಮನೆಗಳ ಗತಿ ಯೇನಾಗಿದೆ ಎಂಬುದು ಎಲ್ಲರಿಗೂ ಗೊತ್ತಿದೆ. ಅನೇಕ ಮನೆಗಳು ಸೋರುತ್ತಿವೆ, ಸರಿಯಾದ ಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿಲ್ಲ. ಕಂಟಾಕ್ಟರುಗಳು ಮೋಸ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ಅದಕ್ಕಾಗಿ ಅನೇಕರು ತಾವೇ ಮನೆ ಕಟ್ಟಿಕೊಳ್ಳಲು ಅರ್ಜಿ ಹಾಕಿದ್ದಾರೆ. ಬೆಂಗಳೂರಿನಲ್ಲಿ ಹಾಕಿರುವಂತೆ ಇತರ ಕಡೆಗಳಲ್ಲೂ ಅರ್ಜಿ ಹಾಕಿರಬಹುದು. ಈಗ ಮಂತ್ರಿಗಳು ತಿಳಿಸಿರುವ ಹೊಸ ನೀತಿ ಸರಿಯಾಗಿಲ್ಲ. ತತ್ತ್ವಕ್ಕೆ ವಿರೋಧವಾಗಿದೆ. ಮದ್ರಾಸಿನಲ್ಲಿ ಹೀಗೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಇದುದರಿಂದ ನಾವು ಮಾಡುತ್ತೇವೆಂದು ಅವರು ಹೇಳುವರು. ಮದ್ರಾಸಿನಲ್ಲಿ ಮಾಡಿರುವುದೆಲ್ಲಾ ಒಳ್ಳೆಯದಲ್ಲ. ಹಾಗೆ ಮಾಡುವುದಾದರೆ ಅಲ್ಲಿ ಮಾಡಿರುವುದನ್ನೆಲ್ಲಾ ಇಲ್ಲಿ ಮಾಡಲು ತಯಾರಿಲ್ಲ. ಈಗ ತಿಳಿಸಿರುವ ಧೋರಣೆ ಸರಿಯಲ್ಲ, ಇದನ್ನು ಬದಲಾಯಿಸಬೇಕು. ಇಲ್ಲದಿದ್ದರೆ ಬಹಳ ತೊಂದರೆ ಯಾಗುತ್ತದೆ. ಇದರ ಬಗ್ಗೆ ಸ್ಪಷ್ಟವಾದ ನೀತಿಯನ್ನು ತಾಳಬೇಕು. ಸಾಲಕ್ಕಾಗಿ ಹಾಕಿರುವ ಅರ್ಜಿಗಳು ನಾಲ್ಕು ವರ್ಷಗಳಿಂದ ಕೊಳೆಯುತ್ತಿವೆ. ಹೌಸಿಂಗ್ ಬೋರ್ಡ್ ಈ ಸಭೆಯ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕೆ ವಿರೋಧವಾಗಿ ನಡೆದಿದೆ ; ಮಂತ್ರಿಗಳು ಹೇಳಿದ ಹಾಗೆ ಅದು ಕೇಳಬೇಕು ಎಂಬ ಧೋರಣೆ ಇರುವುದು ಸರಿಯಲ್ಲ. ಇದರ ಬಗ್ಗೆ ಮಂತ್ರಿಗಳ ವರ್ತನ ಸರಿಯಾಗಿಲ್ಲ. ಸಾಮಾನ್ಯ ಜನರಿಗೆ ಅನಾನುಕೂಲವಾಗಿರುವ ನಿಲುವನ್ನು ತಾಳದೆ ಈಗಿರುವ ಧೋರಣೆ ಬದಲಾಯಿಸ ಬೇಕೆಂದು ಕೇಳಬೇಕಾಗಿದೆ.